

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

### **Обсуждение проектов постановлений администрации города Бахчисарай Республики Крым:**

1. Проект постановления администрации города Бахчисарай Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:010104:11281, расположенного по адресу: Российская Федерация, Бахчисарайский муниципальный район, город Бахчисарай, улица Симферопольская, р-н АЗС "ТЭС" Абдураманову А.С.»

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:010104:11281 «Склад (код 6.9)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, город Бахчисарай, улица Симферопольская, р-н АЗС "ТЭС", находящегося в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О-1).

2. Проект постановления администрации города Бахчисарай Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:010102:8886, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Бахчисарайский, г Бахчисарай, ул Моторная, 59, Гаражный кооператив "Якорь"»

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:010102:8886 «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Бахчисарайский, г Бахчисарай, ул Моторная, 59, Гаражный кооператив "Якорь", находящегося в территориальной зоне инженерной инфраструктуры (И).

3. Проект постановления администрации города Бахчисарай Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:000000:5274, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г Бахчисарай, ул. Строительная»

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:000000:5274 «магазины (код 4.4), общественное питание (код 4.6), ранки (код 4.3), спорт (код 5.1)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, муниципальный район Бахчисарайский, городское поселение Бахчисарай, город Бахчисарай, улица Строительная, находящегося в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами (Ж-1).

4. Проект постановления администрации города Бахчисарай Республики Крым «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:000000:5487, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г Бахчисарай, ул. Строительная»

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 90:01:000000:5487 «магазины (код 4.4), общественное питание (код 4.6), ранки (код 4.3), спорт (код 5.1)», расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарайский муниципальный район, городское поселение Бахчисарай, г. Бахчисарай, ул. Строительная, находящегося в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами (Ж-1).

*Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:*

Согласно Положению об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденному решением 91 сессии 1 созыва Бахчисарайского городского совета от 19.12.2018 № 1035 и опубликовано на официальном Портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования. Бахчисарай. Документы. Решения сессий Бахчисарайского городского совета», ссылка <https://bahchisaray.rk.gov.ru/ru/document/show/2954>.

**Срок проведения общественных обсуждений: с 27.11.2025 по 11.12.2025 включительно.**

*Место и дата открытия экспозиции проекта:*

Фойе администрации города Бахчисарай Республики Крым, первый этаж. Адрес: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Симферопольская, 14.

**Начало работы экспозиции – 27.11.2025.**

*Сроки проведения и время посещения экспозиции проекта:*

Режим работы с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по рабочим дням. **Окончание работы экспозиции – 11.12.2025.**

*Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:*

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городское поселение Бахчисарай Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 91 сессии 1 созыва Бахчисарайского городского совета от 19.12.2018 № 1035 (далее – Положение).

Участниками общественных обсуждений являются:

1) граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

2) правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

3) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

4) правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

5) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации рассматриваемых проектов, в случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции, участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 9.1 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 9.6 настоящего Положения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о земельных участках, объектах

капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в пункте 9.3 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 9.3 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Собрания участников общественных обсуждений не проводятся.

*Источники опубликования проекта и информационных материалов к проекту:*

Портал Правительства Республики Крым, раздел «Муниципальные образования. Бахчисарай. Общественные обсуждения», ссылка <https://bahchisaray.rk.gov.ru/tu/structure/395>.

**Рабочая группа по проведению общественных обсуждений проектов постановлений администрации города Бахчисарай**